

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору аренды
земельного участка №765 от 22.12.2011г.

№ 599

« 24 » 12 2018г.

г. Красногорск

Арендодатель: Администрация городского округа Красногорск Московской области (свидетельство серия 50 № 000831369 от 26.08.2002г. о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года выдано Инспекцией МНС России по г. Красногорск Московской области, ОГРН 1025002864710, свидетельство серия 50 № 008204166 о постановке на учет 28 октября 1992 года юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации выдано в Инспекции Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области, ИНН 5024002077, КПП 502401001, адрес (местонахождение):Россия, Московская область, г. Красногорск, ул.Ленина, д.4), от имени муниципального образования городской округ Красногорск, в лице Татарчук Елены Геннадьевны, исполняющей обязанности начальника управления земельных отношений администрации городского округа Красногорск Московской области, действующей на основании доверенности от 23.11.2018 года № 1.2.5/10017, с одной стороны, и

Арендатор: Акционерное общество «ЗАТОНСКОЕ», находящееся по адресу: 143409, область Московская, город Красногорск, улица Светлая, д.3А, строение 2 (ОГРН 1035004473426; ИНН/КПП 5024062326/502401001), в лице Генерального директора Гавриленко Геннадий Георгиевич, гражданина Российской Федерации, пол муж., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. На основании разрешений на ввод объекта в эксплуатацию: №RU50-47-9680-2017 от 24.11.2017, №RU50-47-8434-2017 от 27.06.2017, №RU50-10-6801-2016 от 15.12.2016, выписок ЕГРН на нежилое здание, выписок ЕГРН на помещения, Стороны, руководствуясь п.1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, пришли к соглашению внести следующие изменения в договор аренды земельного участка № 765 от 22.12.2011г., зарегистрированный 17.02.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области:

Стороны договорились исключить из Раздела 2 «Предмет Договора», Приложения №1 «Расчет арендной платы» следующие земельные участки:

| | | | | |
|---|-------------------|------------------|--------------------------|--|
| 1 | 50:11:0010104:600 | 8151+/-63 кв.м | Земли населенных пунктов | для размещения многоэтажного жилого дома с подземным паркингом |
| 2 | 50:11:0010104:608 | 27095+/-115 кв.м | Земли населенных пунктов | для размещения многоэтажных жилых домов с подземным паркингом |

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №765 от 22.12.2011г., считается заключенным с

момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Расходы по государственной регистрации настоящего Соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее Соглашение составлено в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель: Администрация городского округа Красногорск

Местонахождение: 143404, Московская область, г.Красногорск, ул. Ленина, д.4
Банк получателя: 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000.

Получатель: УФК по МО (Администрация городского округа Красногорск)
ИНН 5024002077, КПП 502401001, КБК 912 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 46744000.

Телефон: 8(495)562-65-66.

Арендатор: АО «ЗАТОНСКОЕ»

Местонахождение: 143408, Московская область, г.Красногорск, ул.Светлая, д.3А, стр.2.

ОГРН 1035004473426, ИНН 5024062326, КПП 502401001

Телефон: 8(495)685-93-52 (доб.1258).

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендатора
Генеральный директор
АО «ЗАТОНСКОЕ»

Г.Г. Гавриленко



От Арендодателя

Е.Г. Татарчук





Арендодатель

Прошито, пронумеровано на _____ листах

Е.Г. Татарчук

Подпись _____

Арендатор

Подпись _____



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
Произведена государственная регистрация
Дополнительного соглашения

Дата регистрации 18.02.2019
Номер регистрации 50:11:0010104.600-50/011/2019-631
Государственный регистратор прав ТИМЧЕНКО К В
(подпись, М.П.) (Ф.И.О.)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
Произведена государственная регистрация
Дополнительного соглашения

Дата регистрации 18.02.2019
Номер регистрации 50:11:0010104.600-50/011/2019-1212
Государственный регистратор прав ТИМЧЕНКО К В
(подпись, М.П.) (Ф.И.О.)