



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 37149

экз. № 2

Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик ИЗМАЙЛОВСКОЕ 20»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7725285878, ОГРН 1157746778837,
почтовый адрес: 115432, Москва, пр-кт
Андропова, д. 18, к. 9, эт. 17, комн. 30
его почтовый индекс и адрес,
kirilovichev@l-invest.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 08 » июля 2020 г.

N 77-196000-018982-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза 77-1-3-3953-16 от 21.11.2016 77-2-1-3-070535 от 08.08.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в	77:03:0004004:43

Управляющий
Заместитель
И.О. Купцов

Исравленному Верев

Заместитель
председателя

А.Б. Пирогов

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77196000-047923 от 20.11.2019 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ОАО "Моспроект", шифр ПД-ПН-ОА-0189-08/2015 8-15-18522 от 2016 г., ПД-ПН-ОА-0189-08/2015 8-15-18522 - коп. 1 от 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	10437,9 8321,5
	Объем (куб. м):	39736,0 32941,5
	Количество этажей (шт.):	13+тех.подполье+2 1 подземных
	Количество подземных этажей (шт.):	2-1
	Площадь застройки (кв. м):	995,8 984,0
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 72; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 64; 34; Площадь квартир общая (кв.м.): 4598,78; Общая площадь автостоянки (кв. м): 3030,8; 1519,7; Общая площадь учебного центра с группой кратковременного пребывания (кв. м): 497,7; 485,43; Общая площадь диспетчерского пункта (кв. м): 41,06 35,82.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Соколинная гора, Измайловское шоссе, вл. 20, стр. 1.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Исравленному
	Категория: (класс)	Заместитель
	Протяженность:	председателя
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «29» сентября 2021 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
М.П.
«08» июля 2020 г.

(подпись)

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«__» ____ 20__ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)